

<p><b>SENARAI PEMBERITAHUAN PRODUK – PENGHUNI RUMAH</b>                  (Sila baca Senarai Pemberitahuan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk mendapatkan <u>Pelan Insurans Penghuni Rumah</u>. Pastikan juga anda membaca terma dan syarat-syarat am yang terdapat di dalam polisi).</p>	<p><b>Rujukan Kami : 01/01/2010</b>                  Nama Penawar Khidmat                  Kewangan : <b>Uni.Asia General Insurance Bhd.</b>                    Nama Produk : <b>Pelan Insurans Penghuni Rumah</b>                  Tarikh :</p>
---	--

**1. Apakah produk ini?**

Polisi ini memberi perlindungan kepada anda untuk barangan isi-rumah dan perlindungan ke atas kerugian atau kerosakan disebabkan oleh kebakaran, letupan, kilat, banjir, dan sebarang peril yang dinyatakan di dalam polisi insurans.

**2. Apakah perlindungan/manfaat yang ditawarkan?**

Polisi ini menawarkan perlindungan untuk:

- a) Perabut.
- b) Barangan isi-rumah.
- c) Kelengkapan elektrik.
- d) Peralatan dapur.
- e) Pakaian.
- f) Barangan persendirian dan barangan berharga.

Manfaat tambahan yang boleh didapati dengan membayar premium tambahan:

- Kerosakan ke atas mangga dan penggantian kunci baru.
- Wang tunai.
- Barangan kemas, emas, barangan perak.
- Isi kandungan rumah yang berada di luar rumah untuk sementara waktu.
- Cermin terpecah.
- Insurans kematian.
- Kerugian sewa.
- Liabiliti awam.
- Perlindungan lanjutan untuk kecurian.

Tempoh perlindungan ialah selama Satu tahun. Anda perlu memperbaharui pelan insurans setiap tahun.

**3. Berapakah bayaran premium yang perlu dibayar?**

Jumlah bayaran premium yang perlu dibayar adalah bergantung kepada kadar yang dinyatakan di dalam Tarif Kebakaran Yang Disemak Semula. Ia mungkin berubah bergantung kepada keperluan pengunderaitan syarikat insurans.

- Perlindungan Standard : Bayaran premium sebanyak RM79.60 untuk jumlah yang diinsuranskan sebanyak RM 20,000 bagi sektor pembinaan kelas 1A.
- Perlindungan tambahan : RM50.00 (Perlindungan Lanjutan Untuk Kecurian).

Anggaran jumlah premium yang perlu dibayar ialah: RM129.60

Walau bagaimanapun, bayaran premium minimum kepada Syarikat ialah **RM60.00**.

**4. Berapakah bayaran dan caj-caj yang perlu dibayar?**

Bayaran dan caj-caj yang perlu dibayar ialah:

Jenis	Jumlah
Komisen yang dibayar kepada agen insurans	15 peratus daripada jumlah premium
Duti Setem	RM10.00

**5. Apakah terma dan syarat-syarat utama yang perlu diberi perhatian?**

- a) **Tanggungjawab untuk memberitahu** – Anda mesti memberikan semua fakta di dalam borang permohonan anda dengan lengkap dan tepat.
- b) Anda mesti memastikan bahawa hartanah anda **diinsuranskan pada jumlah yang bersesuaian**.
- c) **Lebihan**: 1 peratus daripada jumlah yang diinsuranskan atau RM 250.00 yang mana lebih rendah, boleh digunakan untuk kes Kecurian secara paksa masuk.

**6. Apakah pengecualian utama bagi polisi ini?**

Polisi ini tidak memberi perlindungan untuk:

- a) Kerugian/Kerosakan disebabkan peperangan, aktiviti pengganas, pencemaran radioaktif dan letupan sonik.
- b) Rumah yang ditinggalkan kosong melebihi 90 hari.
- c) Kecederaan yang membawa maut kepada orang yang diinsuranskan di luar Kediaman Peribadi.

*(Nota : Senarai ini adalah tidak lengkap. Sila rujuk pada kontrak polisi untuk senarai penuh pengecualian bagi polisi ini.*

**7. Bolehkah saya membatalkan polisi dan bagaimanakah caranya?**

Anda boleh membatalkan polisi anda bila-bila masa dengan memberikan notis bertulis kepada syarikat insurans. Setelah pembatalan dibuat, anda layak menerima bayaran balik premium mengikut kadar jangka pendek, di mana sebarang bayaran premium minimum bagi polisi tidak akan dibayar balik.

**8. Apakah yang perlu dilakukan sekiranya terdapat perubahan pada maklumat surat-menyurat saya?**

Anda perlu memberitahu Syarikat Insurans jika terdapat sebarang perubahan pada alamat surat-menyurat, supaya semua urusan surat-menyurat dapat diterima oleh anda dalam masa yang ditetapkan.

**9. Dimanakah saya boleh dapatkan maklumat lanjut?**

Sekiranya anda memerlukan maklumat lanjut, sila rujuk pada naskhah *insuranceinfo* berkenaan 'Insurans Pemilik Rumah/Penghuni Rumah', yang terdapat di semua pejabat cawangan kami. Anda juga boleh mendapatkan salinan daripada agen insurans atau layari laman web *insuranceinfo* di [www.insuranceinfo.com.my](http://www.insuranceinfo.com.my).

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi kami di:

**Uni.Asia General Insurance Berhad**  
**Tingkat 9, Menara Uni.Asia,**  
**1008, Jalan Sultan Ismail,**  
**50250 Kuala Lumpur.**  
**Talian Bebas Tol: 1-800-888-990**  
**Tel : 03-2693 8111**  
**Faks : 03-2693 0111**  
**[www.uniasiageneral.com.my](http://www.uniasiageneral.com.my)**

**10. Pilihan Insurans Pemilik Rumah & Penghuni Rumah lain yang boleh didapati:**

Pilihan insurans pemilik rumah & penghuni rumah lain yang boleh didapati adalah seperti berikut:

- Polisi Kebakaran Asas.
- Polisi Pemilik Rumah.

**NOTA PENTING:**

**ANDA MESTI MEMASTIKAN BAHAWA HARTANAH ANDA DIINSURANSKAN PADA JUMLAH YANG BERSESUAIN. ANDA DINASIHATKAN MEMBACA DAN MEMAHAMI POLISI INSURANS SERTA BERBINCANG DENGAN AGEN INSURANS ATAU MENGHUBUNGI SYARIKAT INSURANS SECARA TERUS UNTUK MAKLUMAT LANJUT.**

Maklumat yang diberikan di dalam senarai pemberitahuan ini adalah sah bermula Januari 2010.